

# **ДОГОВОР № 147/2018**

## **на выполнение подрядных работ**

г. Советск

«21» ноября 2018 г.

Кировское областное государственное автономное учреждение социального обслуживания «Межрайонный комплексный центр социального обслуживания населения в Советском районе», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Коробейниковой Надежды Николаевны, действующего на основании Устава, с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью «ПроектСтрой», именуемый в дальнейшем «Подрядчик» в лице генерального директора Щепиной Ольги Анатольевны, действующего на основании Устава с другой стороны, совместно именуемые в дальнейшем «Стороны», в соответствии с протоколом рассмотрения и оценки котировочной заявки от «14» ноября 2018 г. № 33, заключили настоящий договор (далее – договор) о нижеследующем:

### **1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

1.1. Предметом настоящего договора является проведение капитального ремонта (перепланировки) здания Лебяжского отдела КОГАУСО «Межрайонный комплексный центр социального обслуживания населения в Советском районе» согласно техническому заданию (Приложение к настоящему договору), и в соответствии со сметной документацией, являющихся неотъемлемой частью настоящего договора (далее – работы).

1.2. Все обусловленные настоящим договором работы должны быть выполнены Подрядчиком и сданы Заказчику с момента подписания договора и до 20 декабря 2018 года.

1.3. Место выполнения работ: Кировская область, Лебяжский район, пгт. Лебяжье, ул. Комарова.

### **2. СТОИМОСТЬ РАБОТ И УСЛОВИЯ ПЛАТЕЖА**

2.1. Стоимость работ по настоящему договору составляет 399 800 (триста девяносто девять тысяч восемьсот) рублей 00 копеек, НДС нет.

В цену договора включаются: стоимость затрат на выполнение работ в соответствии со сметами, стоимость материалов и эксплуатация механизмов, а также другие обязательные платежи и налоги, включая НДС согласно требованиям МДС81-35.2004 без учета затрат на временные здания и сооружения.

2.2. Отношение стоимости работ, указанной в пункте 2.1 настоящего договора, к начальной (максимальной) цене договора, установленной документацией о закупке, составляет понижающий коэффициент к сметной стоимости, применяемый Подрядчиком при предъявлении актов выполненных работ (форма № КС-2), при условии применения Подрядчиком общей системы налогообложения.

В случае, если Подрядчик не является плательщиком НДС (в том числе находится на упрощенной системе налогообложения), сметная стоимость пересчитывается по индексам изменения сметной стоимости СМР для организаций, использующих упрощенную систему налогообложения, после чего применяется понижающий или повышающий коэффициент, рассчитанный как отношение цены контракта, предложенной Подрядчиком, к начальной (максимальной) цене договора, установленной документацией о закупке.

В случае перехода Подрядчика в ходе исполнения договора на режим налогообложения, предусматривающий уплату НДС, НДС переопределяется внутри цены договора и не влечет изменение цены договора.

2.3. Цена договора может быть снижена по соглашению Сторон без изменения, предусмотренного договором количества объема работ и иных условий исполнения договора.

2.4. Заказчик выплачивает Подрядчику аванс в размере 30 % (тридцать процентов) от цены договора, что составляет 119 940 (сто девятнадцать тысяч девятьсот сорок) рублей 00 копеек, на приобретение материалов для проведения ремонтных работ, в течение 10 (десяти) дней с даты подписания настоящего договора. Погашение авансового платежа производится путем вычетов из сумм платежей, причитающихся Подрядчику за фактически выполненные работы. Подрядчик в течение 5 (пяти) дней после получения авансового платежа выставляет Заказчику счет-фактуру на

аванс.

2.5. Оплата выполненных работ осуществляется в безналичной форме расчета путем перечисления денежных средств на расчетный счет Подрядчика в течение 30 (тридцати) дней с даты подписания Сторонами акта о приемке выполненных работ (форма № КС-2), на основании предъявленного счета и/или счета-фактуры, справки о стоимости выполненных работ и затрат (форма № КС-3).

2.6. Подрядчик не вправе требовать с Заказчика проценты на сумму подлежащую уплате Подрядчику по договору, за период с момента приемки выполненных работ Заказчиком до осуществления полного расчета с Подрядчиком.

2.7. Обязательства Заказчика считаются исполненными с момента списания денежных средств со счета Заказчика.

### **3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**

#### **3.1. Подрядчик обязан:**

3.1.1. Выполнить работы в соответствии с условиями настоящего договора в объеме и сроки, оговоренные настоящим договором.

3.1.2. Обеспечить процесс производства работ в строгом соответствии с техническим заданием. Качество выполняемых работ должно соответствовать требованиям, установленным государственными стандартами качества и строительными нормами и правилами.

3.1.3. Обеспечить при производстве работ необходимые противопожарные мероприятия, мероприятия по технике безопасности, санитарные нормы, рациональное использование территории, охрану окружающей среды.

3.1.4. Предоставить по первому требованию Заказчика информацию и документацию, связанные с выполнением договора.

3.1.5. Своевременно предоставлять достоверную информацию о ходе исполнения своих обязательств по договору, в том числе о сложностях, возникающих при исполнении договора.

3.1.6. Приостановить выполнение работ в случае обнаружения не зависящих от Подрядчика обстоятельств, которые могут оказать негативное влияние на качество результатов выполняемых работ или создать невозможность их завершения в установленный договором срок, и сообщить об этом Заказчику в течение 1 (одного) рабочего дня после приостановления выполнения работ.

3.1.7. Обеспечить за свой счет устранение недостатков, выявленных Заказчиком при приемке работ и в течение гарантийного срока.

3.1.8. Не позднее чем в 3-дневный срок со дня приемки работ Подрядчик вывезти принадлежащие ему оборудование, инвентарь, инструменты, материалы и строительный мусор.

3.1.9. Обеспечить за свой счет точку подключения электроэнергии и иных энергетических ресурсов, необходимых при выполнении работ.

#### **3.2. Подрядчик вправе:**

3.2.1. Требовать своевременной оплаты выполненных работ в соответствии с подписанным Сторонами актом о приемке выполненных работ (форма КС-2).

3.2.2. Пользоваться иными установленными действующим законодательством правами.

#### **3.3. Заказчик обязан:**

3.3.1. Предоставить Подрядчику площадку для производства работ на весь объем работ. В случае невозможности предоставления Подрядчику площади на весь объем работ, Заказчик имеет право предоставить площади для поэтапного выполнения работ.

3.3.2. Принять и оплатить работы в соответствии с условиями настоящего договора.

#### **3.4. Заказчик вправе:**

3.4.1. Требовать от Подрядчика надлежащего исполнения обязательств в соответствии с договором, а также требовать своевременного устранения выявленных недостатков.

3.4.2. Проверять ход и качество работы, выполняемой Подрядчиком, не вмешиваясь в его деятельность.

3.4.3. Предъявить требования, связанные с дефектами и недостатками выполненных работ, обнаруженными в течение гарантийного срока.

3.4.4. При нарушении Подрядчиком сроков выполнения работ и качества выполненных работ требовать оплаты неустойки (штрафа, пени).

3.4.5. Провести экспертизу выполненной работы (в части соответствия результатов работы условиям договора) своими силами или с привлечением независимых экспертов, экспертных организаций.

3.4.6. Пользоваться иными установленными действующим законодательством правами.

3.4.7. По согласованию с Подрядчиком изменить объем работ, в случае, если такое изменение ведет к обоснованному улучшению условий договора для Заказчика.

#### **4. ПОРЯДОК СДАЧИ-ПРИЕМКИ РАБОТ**

4.1. По окончании работ Подрядчик обязан письменно уведомить Заказчика о выполнении работ и направить Заказчику оформленные надлежащим образом и подписанные со своей стороны: акт о приемке выполненных работ (форма № КС-2) в 2 (двух) экземплярах; справку о стоимости выполненных работ и затрат (форма № КС-3) в 2 (двух) экземплярах; комплект исполнительной документации, подтверждающей происхождение, безопасность и качество применяемых строительных материалов, комплектующих, конструктивных элементов.

4.2. В день получения письменного уведомления и документов, предусмотренных пунктом 4.1. договора, Заказчик с участием уполномоченного представителя Подрядчика осуществляет приемку результатов выполненных работ на соответствие их объема и качества требованиям, установленным в контракте, и возвращает Подрядчику подписанные со своей стороны акт о приемке выполненных работ (форма № КС-2) и справку о стоимости выполненных работ и затрат (форма № КС-3).

4.3. При выполнении работ, объем которых невозможно проверить при контрольном обмере, Подрядчик обязан составить в присутствии Заказчика или его уполномоченного представителя Акт на выполнение скрытых работ в двух экземплярах, один из которых предоставляется Заказчику, другой остается у Подрядчика.

4.4. В случае обнаружения отступлений от договора по объему и (или) качеству работ, или иных недостатков в работе, Заказчик составляет акт о выявленных недостатках выполненных работ с указанием сроков их устранения. Указанный акт в течение 2 (двух) рабочих дней с даты его подписания Заказчиком направляется Подрядчику.

4.5. В случае отступления от условий настоящего договора Подрядчиком, Заказчик при приемке выполненных работ составляет мотивированный отказ и в течение 2 (двух) рабочих дней направляет его Подрядчику.

4.6. В сроки, указанные Заказчиком в мотивированном отказе от приемки выполненных работ, Подрядчик обязан за свой счет и своими силами, устранить обнаруженные недостатки. В этом случае акт о приемке выполненных работ Заказчик подписывает в течение 2 рабочих дней после устранения Подрядчиком указанных недостатков.

4.7. Работы считаются выполненными с даты подписания Заказчиком акта о приемке выполненных работ (форма № КС-2).

#### **5. ГАРАНТИИ КАЧЕСТВА РАБОТ**

5.1. Подрядчик гарантирует соответствие выполняемых работ требованиям, установленным в договоре, обязательным нормам и правилам, регулирующим данную деятельность, а также иным требованиям законодательства, действующим на момент выполнения работ.

5.2. Подрядчик гарантирует надлежащее качество используемых материалов. Все материалы должны быть новыми, иметь соответствующие сертификаты, технические паспорта и иные документы, удостоверяющие их качество.

5.3. Гарантии качества предоставляются Подрядчиком на весь объем выполненных работ и весь объем применяемых строительных и комплектующих материалов.

Срок гарантии на выполненный объем работ – 2 года со дня подписания Сторонами акта о приемке выполненных работ (форма № КС-2).

Срок предоставления гарантии качества на материалы – в соответствии со сроками, установленными заводом-производителем.

5.4. При обнаружении недостатков в период гарантийного срока, Заказчик незамедлительно уведомляет об этом Подрядчика и приглашает для подписания двухстороннего акта о выявленных недостатках выполненных работ и сроках их устранения. Если Подрядчик не явится для

подписания акта в течение 3 (трех) рабочих дней со дня получения уведомления Заказчика, Заказчик имеет право составить односторонний акт и направить его Подрядчику, с требованием устранить недостатки выполненных работ.

5.5. При отказе Подрядчика от составления или подписания акта о выявленных недостатках, Заказчик вправе назначить квалифицированную экспертизу для подтверждения наличия данных недостатков, что не исключает право сторон обратиться в арбитражный суд по данному вопросу.

5.6. Подрядчик устраняет в 5-дневный срок за свой счет все недостатки, выявленные в течение гарантийного срока. Срок для устранения недостатков может быть продлен Подрядчиком по согласованию с Заказчиком. Гарантийный срок в этом случае продлевается соответственно на период устранения недостатков.

## **6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН. РИСКИ**

6.1. Стороны несут ответственность за неисполнение либо ненадлежащее исполнение принятых на себя по договору обязательств в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации и условиями настоящего договора.

6.2. В случае просрочки исполнения Поставщиком обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных договором, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Поставщиком обязательств, предусмотренных договором, Заказчик направляет Поставщику требование об уплате неустоек (штрафов, пеней).

6.3. Пени начисляется за каждый день просрочки исполнения поставщиком обязательства, предусмотренного договором, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного договором срока исполнения обязательства, в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пени ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации от цены договора, уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных договором и фактически исполненных поставщиком.

6.4. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Поставщиком обязательств, предусмотренных договором, за исключением просрочки исполнения обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных договором, Поставщик выплачивает Заказчику штраф в размере: 10%.

6.5. В случае просрочки исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных договором, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных договором, поставщик вправе потребовать уплаты неустойки (штрафов, пеней).

6.6. Пени начисляется за каждый день просрочки исполнения Заказчиком обязательства, предусмотренного договором, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного договором срока исполнения обязательства, в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пеней ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации от не уплаченной в срок суммы.

6.7. За каждый факт неисполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных договором, за исключением просрочки исполнения обязательств, предусмотренных договором, Поставщик вправе взыскать с Заказчика штраф в размере: 1000 рублей.

6.8. Общая сумма начисленной неустойки (штрафов, пени) за ненадлежащее исполнение Заказчиком обязательств, предусмотренных договором, не может превышать цену договора.

6.9. Сторона освобождается от уплаты неустойки (штрафа, пени), если докажет, что неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства, предусмотренного договором, произошло вследствие непреодолимой силы или по вине другой стороны. Факт, время наступления, продолжительность действия форс-мажорных обстоятельств должны быть подтверждены официальными документами уполномоченных органов и сообщены одной из сторон не позднее 10 (десяти) дней со дня наступления форс-мажорных обстоятельств.

6.10. Не позднее 20 (двадцати) дней с момента возникновения права требования оплаты неустойки (пени, штрафа) от Поставщика Заказчик направляет Поставщику претензионное письмо с требованием оплаты в течение 7 (семи) дней с даты получения претензионного письма неустойки (пени, штрафа), рассчитанной в соответствии с положениями законодательства и условиями настоящего договора.

6.11. Заказчик вправе в случае неоплаты (отказа от уплаты) поставщиком неустойки (штрафа, пени), начисленной в соответствии с условиями договора, удержать сумму неустойки (штрафа, пени) из суммы, подлежащей оплате поставщику за поставленные товары, в случае если такое условие было предусмотрено условиями договора.

6.12. В случае невыполнения сторонами условий, предусмотренных пунктом 6.11 настоящего договора, Заказчик в течение 40 (сорока) дней с момента возникновения права требования оплаты неустойки (пени, штрафа), направляет в суд исковое заявление с требованием оплаты неустойки (пени, штрафа), рассчитанной в соответствии с положениями законодательства Российской Федерации и условиями настоящего договора за весь период просрочки исполнения.

6.13. Уплата неустойки (пени, штрафа), возмещение убытков не освобождают Стороны от исполнения обязательств по настоящему договору.

6.14. Стороны устанавливают, что все возможные претензии по договору должны быть рассмотрены ими в течение 7 (семи) дней с момента направления претензии.

6.15. Споры, возникшие по исполнению договора, разрешаются путем переговоров, а при не достижении согласия - в Арбитражном суде Кировской области.

6.16. Меры ответственности Сторон, не предусмотренные в настоящем договоре, применяются в соответствии с нормами действующего законодательства.

## 7. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

7.1. Изменения и дополнения к настоящему договору действительны, если они совершены в письменной форме и подписаны Сторонами.

7.2. Стороны обязаны информировать друг друга об изменении адресов и реквизитов в десятидневный срок.

7.3. Настоящий договор вступает в силу с момента его заключения и действует до «31» декабря 2018 г., а в части расчетов и гарантийных обязательств, обязательств по возмещению убытков и выплате неустойки (штрафов, пеней) – до полного их исполнения Сторонами.

7.4. Договор составлен в 2 (двух) экземплярах, по одному для каждой из Сторон, имеющих одинаковую юридическую силу.

7.5. Окончание срока действия настоящего договора не освобождает Стороны от ответственности за его нарушение

7.6. Настоящий договор может быть расторгнут по соглашению сторон или по решению суда.

7.7. Во всем, что не предусмотрено настоящим договором, Стороны руководствуются действующим законодательством.

## 9. РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

### ЗАКАЗЧИК:

**КОГАУСО «Межрайонный комплексный центр социального обслуживания населения в Советском районе»**  
ИНН 4330002959 КПП 433001001  
ОГРН 1034310500806  
613340, Кировская обл, Советский р-н, г. Советск, ул. Ленина, д. 59  
р/с 40603810200003000001  
Отделение Киров г. Киров  
БИК 043304001  
л/с 08805305243 в Министерстве финансов Кировской области  
тел.: (83375) 2-98-73, 2-15-14, 2-21-37

*Директор*  
(должность)

*М. М. Васильева*

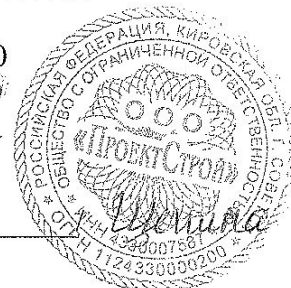
### ПОДРЯДЧИК:

**ООО «ПроектСтрой»**  
ИНН 4330007587 КПП 433001001  
ОГРН 1124330000200  
613340, Кировская область, Советский р-н, г. Советск, ул. Строителей, д. 12, оф. 06  
р/с 40702810000260090156  
АО КБ «Хлынов» г. Киров  
БИК 043304711  
к/с 30101810100000000711

тел.: (83375) 2-19-60

*Ген. директор*  
(должность)

*Иванов*



*И. И.*

Приложение  
к Договору  
от «21» ноября 2018 г. № 147/2018

№ п/п	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Кол-во
1	2	3	4
<b>1. Демонтажные работы</b>			
1	Снятие дверных полотен (0,8x1,8м(н)x2шт=2,88м <sup>2</sup> ) (100 м <sup>2</sup> дверных полотен)	100 м <sup>2</sup> дверных полотен	0,0288
2	Демонтаж дверных коробок: в деревянных стенах каркасных и в перегородках	100 коробок	0,02
3	Разборка плинтусов: цементных и из керамической плитки	100 м плинтуса	0,11
4	Разборка облицовки стен: из керамических глазурованных плиток	100 м <sup>2</sup> поверхность и облицовки	0,17
5	Отбивка штукатурки с поверхностей: стен и потолков кирпичных	100 м <sup>2</sup>	0,056
6	Разборка кирпичных перегородок на отдельные кирпичи	100 м <sup>2</sup> перегородок	0,046
7	Снятие смесителя: без душевой сетки	100 шт. арматуры	0,01
8	Демонтаж: умывальников и раковин	100 приборов	0,01
9	Демонтаж: унитазов и писсуаров	100 приборов	0,02
10	Демонтаж: смывных бачков фаянсовых на унитазах	100 приборов	0,02
11	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром: до 32 мм	100 м трубопровода	0,1
12	Разборка покрытий полов: из керамических плиток (под унитазами)	100 м <sup>2</sup> покрытия	0,01
13	Разборка покрытий полов: цементных (под унитазами)	100 м <sup>2</sup> покрытия	0,01
14	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром: 100 мм	100 м трубопровода с фасонным и частями	0,01
15	Разборка облицовки стен: из керамических глазурованных	100 м <sup>2</sup>	0,066

	плиток (2,89м <sup>2</sup> *2+0,26м <sup>2</sup> -стена разбираемая,1,4м(ширина)х0,3(высота) 0,28м <sup>2</sup> х2=0,56м <sup>2</sup> над дверью с 2-х сторон)	поверхность и облицовки	
16	Разборка кирпичных перегородок на отдельные кирпичи	100 м <sup>2</sup> перегородок	0,029
17	Снятие дверных полотен (1,5х2,1м(н)х1шт=3,15м <sup>2</sup> )	100 м <sup>2</sup> дверных полотен	0,0315
18	Демонтаж дверных коробок: в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах(одна коробка без полотна)	100 коробок	0,02
19	Установка противопожарных дверей: двупольных остекленных (входная дверь)	1 м <sup>2</sup> проема	3,15
20	Дверь противопожарная металлическая двупольная ДПМО-02/60, размером 1500х2100 мм 24250руб/шт/6,6*1,02	шт	1
21	Доводчик № 3 морозостойкий (до 80кг) коричневый 978руб/шт/6,6*1,02	шт	1
22	Штукатурка поверхностей оконных и дверных откосов по бетону и камню: плоских	100 м <sup>2</sup> оштукатуриваемой поверхности	0,035
23	Окраска поливинилацетатными водоземulsionными составами улучшенная: по штукатурке стен	100 м <sup>2</sup> окрашиваемой поверхности	0,035
23	Пробивка проемов в конструкциях: из кирпича (увеличение высоты дверей 2,1м-1,9м(существ.высота)=0,2мх1,4м(ширина проема)х0,12(толщина стены)=0,034м <sup>3</sup> )	1 м <sup>3</sup>	0,034
24	Отбивка штукатурки с поверхностей: стен и потолков кирпичных	100 м <sup>2</sup>	0,081
25	Пробивка проемов в конструкциях: из кирпича (0,9м-ширинах2,1(н)х0,12(толщина стены)=0,23м <sup>3</sup> )	1 м <sup>3</sup>	0,23
<b>2. Монтаж</b>			
26	Устройство стяжек: цементных толщиной 20 мм(участок после разборки перегородки, заделка полов)	(100 м <sup>2</sup> стяжки)	0,013
27	Раствор готовый кладочный цементный марки 150 3395,60руб/м <sup>3</sup> *1,18/6,59	м <sup>3</sup>	0,0265
28	Пробивка проемов в конструкциях: из кирпича (1,0м-ширинах2,1(н)х0,12(толщина стены)=0,252м <sup>3</sup> )	1 м <sup>3</sup>	0,252
2	Устройство металлических перемычек в стенах существующих зданий	1 т металлоконструкций перемычек	0,011

29	Установка блоков в наружных и внутренних дверных проемах: в перегородках и деревянных нерубленых стенах, площадь проема до 3 м2	100 м2 проемов	0,021
30	Полотна дверные щитовые ДГ 21-10 (облицованы натуральным шпоном, укрывной материал МДФ, внутреннее заполнение массивом 50%, покрытие: грунт полиуретановый, лак полиуретановый, ГОСТ 6629-88)4497,31руб/шт*1,18/6,6	шт	1
31	Коробки дверные деревянные из массива сосны (срошенные по технологии 'микрошип', покрытие: грунт полиуретановый, лак полиуретановый, бейнц-колор)1437,31руб/шт*1,18/6,6	шт	1
32	Скобяные изделия для блоков входных дверей в: помещение однопольных	компл.	1
33	Наличники из древесины тип Н-1, размером 13х74 мм 20,08руб/м*1,18/6,6	м	10.4
34	Кладка отдельных участков из кирпича: внутренних стен (заложить дверной проем в перегородке 0,8м(ширина)х1,8(н)х0,12(толщина)0,12м3)	100 м3 кладки	0,0017
35	Раствор готовый кладочный цементно-известковый марки: 50	м3	-0,0401
36	Кирпич керамический одинарный, размер 250*120*65 мм, марка:100	1000 шт	-0,068
37	Раствор готовый кладочный цементно-известковый, марка 25	м3	0,03609
38	Кирпич силикатный полнотелый утолщенный, размером 250х120х88 мм, марка: 200 (б/у)	шт	53
39	Штукатурка поверхностей внутри здания цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону: улучшенная стен (заложенный проем с одной стороны) (100 м2 оштукатуриваемой поверхности)	100 м2 оштукатуриваемой поверхности	0,0144
40	Гладкая облицовка стен, столбов, пилястр и откосов (без карнизных, плитусных и угловых плиток) без установки плиток туалетного гарнитура на клею из сухих смесей: по кирпичу и бетону (на высоту 1,8м)	100 м2 поверхности облицовки	0,17
41	Плитки керамические глазурованные для внутренней облицовки стен гладкие без завала цветные (однотонные) 315,44руб/м2*1,18/6,6	м2	17
42	Окрашивание водоэмульсионными составами поверхностей стен, ранее окрашенных: водоэмульсионной краской с расчисткой старой краски до 35% ( поверхность стен выше плитки)	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,12
43	Окрашивание водоэмульсионными составами поверхностей потолков, ранее окрашенных: известковой или клеевой краской, с расчисткой старой краски более 35%	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,06



44	Прокладка внутренних трубопроводов водоснабжения и отопления из полипропиленовых труб: 20 мм	100 м	0,09
45	Труба 20 PN 20 (4м) PPR белый VALFEX 114руб/4м/6,6*1,02	м	9,045
46	Тройник 20 PPR белый VALFEX 4,60руб/шт/6,6*1,02	шт	1
47	Уголок 20 90° PPR белый VALFEX 3,70руб/шт/6,6*1,02	шт	4
48	Муфта комб. 20 - 1/2" ВР PPR белый VALFEX_x000D_29,60 руб./6,6*1,02	шт	2
49	опора д=20мм 1,10руб/шт/6,6*1,02	шт	7
50	Кран шар 20 PPR белый VALFEX 79,60руб/шт/6,6*1,02	шт	2
51	Установка умывальников одиночных: с подводкой холодной воды	10 компл.	0,1
52	Умывальник с пьед. белый ВЕРСИЯ с отв. 455x565x175 SANTERI (Воротынский)1600,00руб/комплект/6,6*1,02	компл.	1
53	Смеситель для умывальника 35 карт. LEDEME L1015 1019,00руб/шт/6,6*1,02	компл.	1
54	Подводка гибкая армированная резиновая 600 мм 745,10руб/10шт*1,18/6,6	10 шт	0,1
55	Установка поручней для умывальников	10 шт	0,1
56	РС1 Опорный поручень для раковины д=40мм из нержавеющей полированной стали 4570руб/шт/6,6*1,02	шт	1
57	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром: 50 мм	100 м трубопровода	0,04
58	Хомут металлический с шурупом для крепления трубопроводов диаметром: 48-53 мм труб 284,16руб/10шт*1,18/6,6	шт	5
59	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром: 110 мм	10 м трубопровода	0,01
60	Хомут металлический с шурупом для крепления трубопроводов диаметром: 108-116 мм 434,39руб/10шт*1,18/6,6	шт	2
61	Установка унитазов: с бачком непосредственно присоединенным	10 компл.	0,1
62	Унитаз-компакт Комфорт 3468,15руб/шт*1,18/6,6	шт	1
63	Гофра для унитаза 230/570 АНИПЛАСТ 147,00 руб/шт./6,6*1,02	шт	1
64	Подводка гибкая армированная резиновая 600 мм 745,10руб/шт*1,18/6,6	10 шт	0,1
65	Установка поручней для унитазов	10 шт	0,1
66	Откидной поручень на стойке для туалета и ванной О2.Нержавеющая полированная сталь диаметр 40мм без бумагодержателя (левый и правый) 5550руб/шт/6,6*1,02	шт	2
67	Провод в коробах, сечением: до 6 мм <sup>2</sup>	100 м	0,04

68	Кабель силовой с медными жилами с поливинилхлоридной изоляцией и оболочкой, не распространяющий горение, с низким дымо- и газовыделением марки: ВВГнг-LS, напряжением 1,0 кВ, с числом жил - 3 и сечением 1,5 мм <sup>2</sup>	1000 м	0,004
69	Короба пластмассовые: шириной до 40 мм	100 м	0,04
70	Кабель-канал (короб) 'Электропласт' 20x10 мм 1561,01руб/100м*1,18/6,6	м	4
71	Светильник отдельно устанавливаемый: на штырях с количеством ламп в светильнике 2	100 шт	0,01
72	Светильник свд ДПО (2*36) 40вт 3260Лм 6500к IP20 PPO 1200/L (линия) 1137,71руб/шт/6,6*1,02	шт	1
73	Выключатель: одноклавишный неутопленного типа при открытой проводке	100 шт	0,01
74	Выключатель 1-ый о/п SCHNEIDER ELECTRIC Хит белый 38,20руб/шт/6,6*1,02	шт	1
75	Звонок электрический с кнопкой	100 компл.	0,01
76	Звонок электрический с кнопкой 3448,95руб/10шт*1,18/6,6	шт	1
77	Устройство металлических перемычек в стенах существующих зданий	1 т металлоко нструкций перемычек	0,014
78	Установка блоков в наружных и внутренних дверных проемах: в перегородках и деревянных нерубленых стенах, площадь проема до 3 м <sup>2</sup>	100 м <sup>2</sup> проемов	0,0294
79	Полотна дверные щитовые ДГ 21-7 (облицованы натуральным шпоном, укрывной материал МДФ, внутреннее заполнение массивом 50%, покрытие: грунт полиуретановый, лак полиуретановый, ГОСТ 6629-88) 3885,31руб/шт*1,18/6,6	шт	2
80	Коробки дверные деревянные из массива сосны (сращенные по технологии 'микрошип', покрытие: грунт полиуретановый, лак полиуретановый, бейнц-колор) 1437,31руб/шт*1,18/6,6	шт	1
81	Скобяные изделия при заполнении отдельными элементами дверей в помещении: двупольных	компл.	1
82	Наличники из древесины тип Н-1, размером 13x74 мм 20,08руб/м*1,18/6,6	м	10,8
83	Устройство стяжек: цементных толщиной 20 мм(участок после разборки перегородки)	100 м <sup>2</sup> стяжки	0,002
84	Раствор готовый кладочный цементный марки 150 3415,18руб/м <sup>3</sup> *1,18/6,6	м <sup>3</sup>	0,0041
85	Облицовка стен по системе «КНАУФ» по одинарному металлическому каркасу из потолочного профиля гипсокартонными листами (С 623): одним слоем с оконным проемом	100 м <sup>2</sup> стен (за вычетом проемов)	0,29
86	Окраска поливинилацетатными водоземulsionными составами улучшенная: по штукатурке стен (окраска перегородки с двух сторон)	100 м <sup>2</sup> окрашивае мой	0,29

		поверхност и	
87	Монтаж перегородок: из алюминиевых сплавов сборно-разборных с остеклением	100 м2	0,0855
88	Пластиковые перегородки ПВХ включая дверной блок ПВХ 37150руб/м2/8,55/6,6*1,02	м2	8,55
89	Устройство: подвесных потолков типа <Армстронг> по каркасу из оцинкованного профиля	100 м2 поверхност и облицовки	0,168
90	Провод в коробах, сечением: до 6 мм2	100 м	0,1
91	Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение: до 6 мм2	100 м	0,14
92	Кабель силовой с медными жилами с поливинилхлоридной изоляцией и оболочкой, не распространяющий горение, с низким дымо- и газовыделением марки: ВВГнг-LS, напряжением 1,0 кВ, с числом жил - 3 и сечением 1,5 мм2	1000 м	0,024
93	Прокладка труб гофрированных ПВХ для защиты проводов и кабелей	100 м	0,14
94	Труба гофрированная Д-20 с протяжкой 11,40руб/м/6,6*1,02	м	14,17
95	Короба пластмассовые: шириной до 40 мм	100 м	0,1
96	Кабель-канал (короб) 'Электропласт' 20x10 мм 1561,01руб/100м*1,18/6,6	м	10
97	Светильник в подвесных потолках, устанавливаемый: на закладных деталях, количество ламп в светильнике до 4	100 шт	0,05
98	Светильник светодиодный 36Вт 3700Лм 4000К призма 595*595*45 IP20 Navigator 1187,97руб/шт/6,6*1,02	шт	2
99	Выключатель: одноклавишный неутопленного типа при открытой проводке	100 шт	0,02
100	Выключатель 1-ый о/п SCHNEIDER ELECTRIC Хит белый 38,20руб/шт/6,6*1,02	шт	2
101	Демонтаж оконных коробок: в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах	100 коробок	0,01
102	Снятие оконных переплетов: неостекленных	100 м2 оконных переплетов	0,0025
103	Снятие дверных полотен (0,8x1,8м(н)x2шт=2,88м2 )	100 м2 дверных полотен	0,0288
104	Демонтаж дверных коробок: в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах	100 короб	0,02
105	Разборка облицовки стен: из керамических глазурованных плиток	100 м2 поверхност и	0,035

		облицовки	
106	Разборка кирпичных перегородок на отдельные кирпичи	100 м2 перегородо к	0,086
107	Кладка отдельных участков из кирпича: внутренних стен (заложить дверной проем в перегородке 0,8м(ширина)х1,8(н)х0,12(толщина)0,12м3)	100 м3 кладки	0,0017
108	Раствор готовый кладочный цементно-известковый марки: 50	м3	-0,0401
109	Кирпич керамический одинарный, размером 250х120х65 мм, марка: 100	1000 шт	-0,068
110	Раствор готовый кладочный цементно-известковый, марка 25 3573,15руб/м3*1,18/6,6	м3	0,03609
111	Кирпич силикатный полнотелый утолщенный, размером 250х120х88 мм, марка: 200 (бу)	шт	53
112	Устройство стяжек: цементных толщиной 20 мм(участок после разборки перегородки)	100 м2 стяжки	0,006
113	Раствор готовый кладочный цементный марки 150 3415,18руб/м3*1,18/6,6	м3	0,0122
114	Оформление (обделка) дверных проемов в перегородках с каркасом из стальных профилей ПС-3 и ПН-3: общественных зданий	100 шт. проемов	0,01
115	100 шт. проемов	т	-0,0005
116	Профили холодногнутые из оцинкованной стали толщиной: 0,5-0,55 мм, сумма размеров равная ширине исходной заготовки 151-200 мм	т	-0,0015
117	Арка Палермо цвет дуб антик МДФ 4868,0руб/шт/6,6*1,02	шт	1
118	Устройство перегородок из гипсокартонных листов (ГКЛ) по системе «КНАУФ» с одинарным металлическим каркасом и однослойной обшивкой с обеих сторон (С 111): с одним дверным проемом	100 м2 перегородо к (за вычетом проемов)	0,051
119	Установка блоков в наружных и внутренних дверных проемах: в перегородках и деревянных нерубленых стенах, площадь проема до 3 м2 (0,9мх2,1(н)=1,89м2)	100 м2 проемов	0,0189
120	Полотна дверные деревянные филенчатые из массива сосны ДГ 21-9 (фактовая древесина, покрытие: грунт полиуретановый, лак нитроцеллюлозный, ГОСТ 6629-88) 3579,31руб/шт*1,18/6,6	шт	1
121	Коробки дверные деревянные из массива сосны (сращенные по технологии 'микрошип', покрытие: грунт полиуретановый, лак полиуретановый, бейнц-колор)1437,31руб/шт*1,18/6,6	шт	1
122	Наличники из древесины тип Н-1, размером 13х74 мм 20,08руб/м*1,18/6,6	м	10,2
123	Скобяные изделия для блоков входных дверей в: помещение однопольных	компл.	1
124	Снятие оконных переплетов: остекленных	100 м2	0,0716

		оконных переплетов	
125	Установка неостекленных оконных переплетов: глухих	100 створок, фрамуг, форточек	0,06
126	Переплеты оконные (б/у)	м2	6
127	Облицовка стен по системе «КНАУФ» по одинарному металлическому каркасу из потолочного профиля гипсокартонными листами (С 623): одним слоем с оконным проемом	100 м2 стен (за вычетом проемов)	0,97
128	Окраска поливинилацетатными вододисперсионными составами улучшенная: по сборным конструкциям стен, подготовленным под окраску (окраска перегородки с двух сторон-10,14м2+стены в коридоре-44,15м2+кабинеты 52,93м2=107,22м2)	100 м2 окрашивае мой поверхност и	1,07
129	Прокладка трубопроводов отопления при стояковой системе из многослойных металлополимерных труб диаметром: 20 мм	100 м трубопрово да	0,06
130	Трубы металлополимерные многослойные для горячего водоснабжения, давлением 1 МПа (10 кгс/см2), для температуры до 95 градусов С, диаметром: 20 мм	м	-5,748
131	Труба армированная алюминий 20 PN 25 (4м) PPR белый PP-ALUX VALTEC _x000D_ 232,0руб/4м/6,6*1,02	м	5,748
132	Уголок 20 90* PPR белый VALFEX 3,70руб/шт/6,6*1,02	шт	4
133	Муфта комб. 20 - 1/2" HP PPR белый VALFEX 36,20руб/шт/6,6*1,02	шт	4
134	Муфта комб. 20 - 3/4" HP PPR белый VALFEX 54,90руб/шт/6,6*1,02	шт	4
135	Муфта комб. 20 - 3/4" HP PPR белый VALFEX 54,90руб/шт/6,6*1,02	шт	4
136	Сгон 20 черный 18,50руб/шт/6,6*1,02	шт	4
137	Кран шар 20 PPR белый VALFEX 79,6руб/шт/6,6*1,02	шт	4
138	Установка радиаторов: стальных	100 кВт радиаторов и конвекторо в	0,04896
139	Радиаторы биметаллические, марка: «Rifar-B 500», количество секций 1, мощность 204 Вт 587,58руб/шт*1,18/6,6	шт	24
140	Установка кранов воздушных	1 компл.	2
141	Кран для чугунных радиаторов автоматический воздухоотводчик 15 мм 327,69руб/10шт*1,18/6,6	шт	2
142	Устройство: подвесных потолков типа <Армстронг> по каркасу из оцинкованного профиля	100 м2 поверхност	0,38

		и облицовки)	
143	Провод в коробах, сечением: до 6 мм <sup>2</sup>	100 м	0,34
144	Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение: до 6 мм <sup>2</sup>	100 м	0,22
145	Кабель силовой с медными жилами с поливинилхлоридной изоляцией и оболочкой, не распространяющий горение, с низким дымо- и газовыделением марки: ВВГнг-LS, напряжением 1,0 кВ, с числом жил - 3 и сечением 1,5 мм <sup>2</sup>	1000 м	0,032
146	Кабель силовой с медными жилами с поливинилхлоридной изоляцией и оболочкой, не распространяющий горение, с низким дымо- и газовыделением марки: ВВГнг-LS, напряжением 1,0 кВ, с числом жил - 3 и сечением 2,5 мм <sup>2</sup>	1000 м	0,024
147	Прокладка труб гофрированных ПВХ для защиты проводов и кабелей	100 м	0,22
148	Труба гофрированная Д-20 с протяжкой 11,40руб/м/6,6*1,02	м	22,26
149	Короба пластмассовые: шириной до 40 мм	100 м	0,34
150	Кабель-канал (короб) 'Электропласт' 20x10 мм 1561,01руб/100м*1,18/6,59	м	34
151	Светильник в подвесных потолках, устанавливаемый: на закладных деталях, количество ламп в светильнике до 4	100 шт	0,08
152	Светильник светодиодный 36Вт 3700Лм 4000К призма 595*595*45 IP20 Navigator 1187,97руб/шт/6,6*1,02	шт	8
153	Выключатель: одно клавишный неутопленного типа при открытой проводке	100 шт	0,03
154	Выключатель 1-ый о/п SCHNEIDER ELECTRIC Хит белый 38,20руб/шт/6,6*1,02	шт	3
155	Розетка штепсельная: неутопленного типа при открытой проводке	100 шт	0,03
156	Розетка 2-ая о/п с/з SCHNEIDER ELECTRIC Хит белый 65,90руб/шт/6,6*1,02	шт	3
157	Устройство бетонной подготовки (1,4мх1,0мх0,3м высота ступени)	(100 м <sup>3</sup> бетона, буюбетона и железобетона в деле)	0,0042
158	Бетон тяжелый, класс: В12,5 (М150)	м <sup>3</sup>	0,4284
159	Монтаж прогонов при шаге ферм до 12 м при высоте здания: до 25 м	1 т конструкции	0,06
160	Конструктивные элементы вспомогательного назначения: с преобладанием профильного проката собираемые из двух и более деталей, с отверстиями и без отверстий, соединяемые на сварке	т	0,06

161	Окраска металлических оштукатуренных поверхностей: эмалью ПФ-115	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,02
162	Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю: из черепицы	100 м2	0,03
163	Монтаж кровли из профилированного листа для объектов непроизводственного назначения: простой	100 м2	0,03
164	Профнастил оцинкованный С21-1000-0,55 260,47руб/м2*1,18/6,6	м2	3,3
165	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм 55788,38руб/т*1,18/6,6	т	0,002198
<b>3. Прочие</b>			
166	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой экскаваторами емкостью ковша до 0,5 м3	1 т груза	4,3628
167	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 2 км: I класс груза	1 т груза	4,3628
168	Перевозка строительных грузов (кроме массовых навалочных, перевозимых автомобилями-самосвалами, а также бетонных и железобетонных изделий, стеновых и перегородочных материалов, лесоматериалов круглых и пиломатериалов, включенных в таблицу 03-01), бортовым автомобилем грузоподъемностью 5 т, на расстояние до 180 км: I класс груза	1 т груза	4,0396
169	Перевозка строительных грузов (кроме массовых навалочных, перевозимых автомобилями-самосвалами, а также бетонных и железобетонных изделий, стеновых и перегородочных материалов, лесоматериалов круглых и пиломатериалов, включенных в таблицу 03-01), бортовым автомобилем грузоподъемностью 5 т, на расстояние до 30 км: I класс груза	1 т груза	-3,982
170	Перевозка строительных грузов (кроме массовых навалочных, перевозимых автомобилями-самосвалами, а также бетонных и железобетонных изделий, стеновых и перегородочных материалов, лесоматериалов круглых и пиломатериалов, включенных в таблицу 03-01), бортовым автомобилем грузоподъемностью 5 т, на расстояние до 180 км: II класс груза	1 т груза	0,7992
171	Перевозка строительных грузов (кроме массовых навалочных, перевозимых автомобилями-самосвалами, а также бетонных и железобетонных изделий, стеновых и перегородочных материалов, лесоматериалов круглых и пиломатериалов, включенных в таблицу 03-01), бортовым автомобилем грузоподъемностью 5 т, на расстояние до 30 км: II класс груза	1 т груза	-0,7864
172	Перевозка строительных грузов (кроме массовых навалочных, перевозимых автомобилями-самосвалами, а также бетонных и железобетонных изделий, стеновых и перегородочных материалов, лесоматериалов круглых и пиломатериалов, включенных в таблицу 03-01), бортовым автомобилем	1 т груза	0,3248

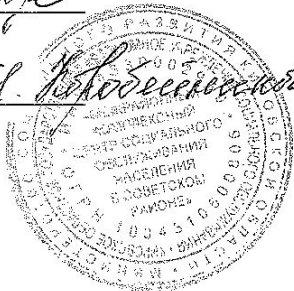
	грузоподъемностью 5 т, на расстояние до 180 км: III класс груза		
173	Перевозка строительных грузов (кроме массовых навалочных, перевозимых автомобилями-самосвалами, а также бетонных и железобетонных изделий, стеновых и перегородочных материалов, лесоматериалов круглых и пиломатериалов, включенных в таблицу 03-01), бортовым автомобилем грузоподъемностью 5 т, на расстояние до 30 км: III класс груза	1 т груза	-0,1528

ЗАКАЗЧИК:

КОГАУСО «Межрайонный комплексный центр социального обслуживания населения в Советском районе»

*Директор*  
(должность)

*Горь Н.Н. Колобессова*



ПОДРЯДЧИК:

ООО «ПроектСтрой»

*Ген. директор*  
(должность)

*Смирнов*



*Смирнова О.Ф.*